

AXXION S.A.

Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

AXXION S.A.

CONTENIDO

Estados Intermedios de Situación Financiera
Estados Intermedios de Resultados Integrales
Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto
Estados Intermedios de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros Intermedios

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos
US\$: Cifras expresadas en dólar estadounidense

AXXION S.A.Estados Intermedios de Situación Financiera
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

Activos	Notas	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalente al efectivo	7	677.913	159.608
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	13	18.964	1.310.333
Activos por impuestos corrientes	10	-	4.391
Total activos corrientes		<u>696.877</u>	<u>1.474.332</u>
Activos no corrientes:			
Otros activos financieros no corrientes	12	115.567.324	161.048.670
Otros activos distintos de plusvalía		<u>3.303</u>	<u>3.303</u>
Total activos no corrientes		<u>115.570.627</u>	<u>161.051.973</u>
Total activos		<u>116.267.504</u>	<u>162.526.305</u>
Patrimonio y pasivos			
Pasivos corrientes:			
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	14	3.760	3.109
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8(a)	-	1.300.000
Total pasivos corrientes		<u>3.760</u>	<u>1.303.109</u>
Pasivos no corrientes:			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	8(b)	63.146.064	62.049.741
Pasivos por impuestos diferidos	11(b)	<u>21.711.335</u>	<u>30.784.742</u>
Total pasivos no corrientes		<u>84.857.399</u>	<u>92.834.483</u>
Patrimonio:			
Capital emitido	15	15.072.253	15.072.253
Ganancias acumuladas	15	<u>16.334.092</u>	<u>53.316.460</u>
Total patrimonio total		<u>31.406.345</u>	<u>68.388.713</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>116.267.504</u>	<u>162.526.305</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

AXXION S.A.

Estados Intermedios de Resultados Integrales
por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017

	Notas	Enero - Septiembre		Julio - septiembre	
		2018 M\$	2017 M\$	2018 M\$	2017 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	16	889.666	424.829	-	-
Costo de ventas		-	-	-	-
Ganancia bruta		<u>889.666</u>	<u>424.829</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Otras ganancias/pérdidas	18	(45.473.810)	51.373.324	(4.176.080)	19.323.674
Gastos de administración	17	(26.041)	(19.835)	(8.882)	(7.2016)
Ingresos financieros	19	420.666	521.237	113.515	153.264
Costos financieros	20	(1.886.413)	(1.908.760)	(634.352)	(641.252)
Diferencia de cambio		20.142	(86.177)	-	(75.730)
Resultados por unidades de reajuste		15	(3.221)	-	45
(Pérdida)/ganancia antes de impuestos		<u>(46.055.775)</u>	<u>50.301.397</u>	<u>(4.705.799)</u>	<u>18.752.795</u>
Ingreso/(gasto) por impuesto a las ganancias	11	9.073.407	(10.200.711)	839.093	(3.842.519)
(Pérdida)/ganancia procedente de operaciones continuas		<u>(36.982.368)</u>	<u>40.100.686</u>	<u>(3.866.706)</u>	<u>14.910.276</u>
(Pérdida)/ganancia		<u>(36.982.368)</u>	<u>40.100.686</u>	<u>(3.866.706)</u>	<u>14.910.276</u>
(Pérdida)/ganancia por acción:					
(Pérdida)/ganancia básica por acción		<u>(0,0009032)</u>	<u>0,0009794</u>	<u>(0,0000944)</u>	<u>0,0003642</u>
(Pérdida)/ganancia básica por acción, de operaciones continuadas		<u>(0,0009032)</u>	<u>0,0009794</u>	<u>(0,0000944)</u>	<u>0,0003642</u>
Estado de resultado integral:					
(Pérdida)/ganancia		<u>(36.982.368)</u>	<u>40.100.686</u>	<u>(3.866.706)</u>	<u>14.910.276</u>
Otro resultado integral		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes del resultado integral		-	-	-	-
Total resultado integral		<u>(36.982.368)</u>	<u>40.100.686</u>	<u>(3.866.706)</u>	<u>14.910.276</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

AXXION S.A.

Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto
por los períodos de seis meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017

	Notas	Capital emitido M\$	Resultados acumulados M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018		15.072.253	53.316.460	68.388.713
Resultado integral:				
Pérdida del período	15(e)	-	(36.982.368)	(36.982.368)
Saldo final al 30 de septiembre de 2018		<u>15.072.253</u>	<u>16.334.092</u>	<u>31.406.345</u>
Saldo inicial al 1 de enero de 2017		15.072.253	6.577.123	21.649.376
Resultado integral:				
Reverso dividendos	15(d)	-	2.818.768	2.818.768
Ganancia del período	15(e)	-	40.100.686	40.100.686
Saldo final al 30 de septiembre de 2017		<u>15.072.253</u>	<u>49.496.577</u>	<u>64.568.830</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

AXXION S.A.

Estados Intermedios de Flujos de Efectivo
por los períodos de seis meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017

	Nota	Enero - Septiembre	
		2018 M\$	2017 M\$
Flujos de efectivo originado por actividades de operación:			
Clases de cobros y pagos por actividades de operación:			
Dividendos recibidos	16	889.666	424.829
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(25.430)	(22.178)
Impuesto a las ganancias recibidos		4.406	2.364.287
Flujos de efectivos procedentes de actividades de operación		<u>868.642</u>	<u>2.766.938</u>
Flujos de efectivo originados en actividades de inversión:			
Importes recibidos por rentabilidad de instrumentos financieros		7.536	6.374
Recaudación préstamo otorgado a terceros		1.303.258	2.147.332
Intereses recibidos		27.389	148.758
Flujos de efectivos procedentes de actividades de inversión		<u>1.338.183</u>	<u>2.302.464</u>
Flujos de efectivo utilizados/(procedentes de) en actividades de financiamiento:			
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas	8	1.480	4.855
Pago de préstamos a entidades relacionadas	8	(1.690.000)	(5.135.000)
Flujos de efectivos utilizados en actividades de financiación		<u>(1.688.520)</u>	<u>(5.130.145)</u>
Incremento/(disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios de la tasa de cambio		<u>518.305</u>	<u>(60.743)</u>
Incremento/(disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		518.305	(60.743)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		<u>159.608</u>	<u>390.422</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	7	<u>677.913</u>	<u>329.679</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

AXXION S.A.

ÍNDICE

(1)	Información general de la Sociedad	8
(2)	Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables	8
(3)	Responsabilidad de la información	20
(4)	Gestión del riesgo financiero	20
(5)	Estimaciones y juicios contables	22
(6)	Operación por segmento	22
(7)	Efectivo y equivalente efectivo	23
(8)	Información sobre partes relacionadas	23
(8)	Información sobre partes relacionadas, continuación	24
(9)	Instrumentos financieros	27
(10)	Activo (pasivo) por impuestos corrientes	28
(11)	Impuestos a las ganancias	28
(12)	Otros activos financieros	29
(13)	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	30
(14)	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	30
(15)	Información a revelar sobre el patrimonio neto	30
(16)	Ingreso por actividades ordinarias	33
(17)	Gastos de administración	33
(18)	Otras ganancias (pérdidas)	33
(19)	Ingresos financieros	34
(20)	Costos financieros	34
(21)	Garantías comprometidas con terceros, activos y pasivos contingentes	34
(22)	Hechos posteriores	34

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(1) Información general de la Sociedad

AXXION S.A., en su calidad de sociedad anónima abierta, está sometida a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros, inscrita en el Registro de Valores de dicho organismo contralor bajo el N°0015.

El objeto de la Sociedad es realizar y desarrollar por sí o a través de otras personas actividades agrícolas, ganaderas, forestales, pesqueras, mineras, de comunicaciones, de transporte, de construcción, inmobiliarias, financieras, leasing, de warrants, de seguros, previsionales y de salud, computacionales y de explotación, producción y comercialización de combustibles y de cualquiera fuente de energía y la prestación de toda clase de servicios que digan relación con los bienes y actividades referidas. Asimismo, podrá efectuar inversiones en toda clase de bienes incorporeales, tales como acciones, bonos, debentures, efectos de comercio, planes de ahorro, cuotas de fondos mutuos, cuotas o derechos en bienes corporales o en sociedades cualesquiera sean las actividades que estas últimas realicen, y en toda clase de valores mobiliarios; adquirir enajenar y explotar toda clase de bienes inmuebles; administrar sus inversiones y percibir sus frutos o rentas.

Su matriz es Inversiones Betlan Ltda. y su controladora final es Bethia S.A.

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables

(a) Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios, han sido preparados de acuerdo con Normas e Instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las cuales, son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board.

Los estados financieros intermedios se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros.

La preparación de los estados financieros conforme a lo descrito precedentemente, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En la Nota 5, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

Los presentes estados financieros intermedios han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 29 de noviembre de 2018.

Los presentes estados financieros intermedios han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

(b) Período contable

Los estados financieros cubren los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2018 y 2017.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(c) Transacciones en moneda extranjera

(i) Moneda de presentación y moneda funcional

Los estados financieros intermedios han sido preparados en pesos chilenos, que corresponde a la moneda funcional y de presentación de AXXION S.A. Los registros contables son mantenidos en pesos chilenos.

(ii) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda local y extranjera, distintos de la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en monedas distintas a la moneda funcional, se reconocen en el estado de resultados.

Asimismo, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar al cierre de cada año, en moneda distinta de la moneda funcional en la que están denominados los estados financieros, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como resultado del año en la cuenta diferencias de cambio.

(d) Bases de conversión

Los activos y pasivos monetarios en dólares estadounidenses, han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	30-09-2018	31-12-2017	30-09-2017
	En pesos chilenos (\$)		
Dólar estadounidense (US\$)	660,42	614,75	637,93

(e) Efectivo y equivalente al efectivo

Este concepto incluye el efectivo en caja, efectivo en Banco, los depósitos a plazo en instituciones financieras y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y bajo riesgo de pérdida de valor.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(f) Instrumentos financieros

La Sociedad clasifica sus instrumentos financieros según lo dispuesto en NIIF 7 esto es:

- (i) A valor razonable con cambios en resultados.
- (ii) Préstamos que devengan intereses y otros pasivos financieros.

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

(i) Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son activos financieros adquiridos con el objeto de obtener beneficios de corto plazo, de las variaciones que experimenten sus precios o con las diferencias existentes entre sus precios de compra y venta.

Dentro de esta agrupación se encuentran títulos de renta fija y renta variable. Estos instrumentos se valorizan a su "valor razonable" a la fecha de cada cierre de estados financieros, en donde las utilidades y las pérdidas procedentes de las variaciones en el valor razonable se registran en los resultados netos de cada período.

Se entiende por valor razonable de un instrumento financiero en una fecha dada, el monto por el que podría ser comprado o vendido en esa fecha entre dos partes, en condiciones de independencia mutua y debidamente informadas, que actúen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un instrumento financiero será el precio que se pagaría por él en un mercado organizado, transparente y profundo ("precio de cotización" o "precio de mercado"). Si este precio de mercado no pudiese ser estimado de manera objetiva y confiable para un determinado instrumento financiero, se recurrirá para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos o al valor actual descontado de todos los flujos de caja futuros (cobros o pagos), aplicando un tipo de interés de mercado de instrumentos financieros similares (mismo plazo, moneda, tipo de tasa de interés y misma calificación de riesgo equivalente).

Por otra parte, la clasificación actual de los activos financieros de la Sociedad (acciones) en el activo no corriente obedece a que actualmente no hay intención de la Administración de liquidar su actual posición en acciones antes de 12 meses (NIC 1, párrafo 66).

(ii) Préstamos que devengan intereses y otros pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los pasivos financieros se miden a su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

Instrumentos financieros, continuación

(iii) Activos y pasivos financieros no derivados – Reconocimiento inicial y baja en cuentas

La Sociedad reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos otros los activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de contratación cuando la entidad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Sociedad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y ventajas de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos. Cualquier participación en estos activos financieros dados de baja en cuentas que sea creada o retenida por el Grupo es reconocida como un activo o pasivo separado.

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado.

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

(iv) Préstamos y partidas por cobrar - Medición

Estos activos inicialmente se miden al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

(v) Pasivos financieros no derivados – Medición

Un pasivo financiero se clasifica a valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles se reconocen en resultados cuando se incurren. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y los cambios en el mismo, se reconocen en resultados.

Los otros pasivos financieros no derivados se miden inicialmente al valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente, se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(g) Deterioro de valor

(i) Activos financieros no derivados:

Los activos financieros no clasificados al valor razonable con cambios en resultados, incluyendo una participación en una inversión contabilizada bajo el método de la participación, son evaluados en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro del valor.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados incluye:

- Mora o incumplimiento por parte de un deudor;
- Indicios de que un deudor o emisor se declarará en quiebra;
- Desaparición de un mercado activo para un instrumento debido a dificultades financieras; o
- Datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.
- Para una inversión en un instrumento de patrimonio, la evidencia objetiva del deterioro incluirá un descenso significativo o prolongado en su valor razonable por debajo de su costo.

La Sociedad considera la evidencia de deterioro de estos activos tanto a nivel específico como colectivo. Todos los activos individualmente significativos son evaluados individualmente por deterioro. Los que no se encuentran deteriorados son evaluados colectivamente por deterioro que ha sido incurrido pero no identificado aún. Los activos que no son individualmente significativos son evaluados por deterioro colectivo agrupando los activos con características de riesgo similares.

Una pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejaban en una cuenta de estimación. Cuando la Sociedad considera que no existen posibilidades realistas de recuperar el activo, los importes involucrados son castigados. Si posteriormente el importe de la pérdida por deterioro disminuye y el descenso podía ser relacionado objetivamente con un hecho ocurrido después de que se reconoció el deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se revertía en resultados.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son castigados cuando los abogados señalen que se han agotado prudencialmente todos los medios cobros.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(h) Impuesto a las ganancias y diferidos

El impuesto a las ganancias corriente se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada de acuerdo con las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigencia cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

(i) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos provenientes de la venta de instrumentos financieros (acciones) se reconocen en el resultado operacional cuando se ha traspasado el dominio sobre éstos y por lo tanto todos sus riesgos y beneficios.

Los ingresos por dividendos se reconocen en resultados, bajo el rubro de "Ingreso de actividades ordinarias", en la fecha en que se establece el derecho del accionista/inversionista a recibir el pago.

(j) Otras ganancias (pérdidas)

La rentabilidad de los instrumentos financieros (acciones) se reconoce en resultado, bajo el rubro de Otras ganancias (pérdidas) cuando se devenga.

(k) Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción de los ingresos obtenidos.

(l) Distribución de dividendos

El dividendo a cuenta de los resultados de AXXION S.A. es propuesto por el Directorio y aprobado por la Junta de Accionistas y se presenta disminuyendo el patrimonio neto.

La Sociedad al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, mantiene una política de distribuir el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio. Para estos efectos, la utilidad líquida distribuable excluirá de la ganancia de la Sociedad los siguientes resultados:

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

(l) Distribución de dividendos, continuación

- Los resultados no realizado correspondientes a la variación del valor razonable de las acciones (variación en el valor bursátil)
- Los efectos de impuestos diferidos que se deriven de los ajustes asociados a los conceptos indicados en el punto anterior.

(m) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujo de efectivo, se han definido las siguientes consideraciones:

(i) Actividades de operación

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

(ii) Actividades de inversión

Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

(iii) Actividades de financiamiento

Son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

(n) Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, siempre que sea probable que una obligación actual surja y el importe de dicha obligación se pueda calcular de forma fiable.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación**b. Nuevas NIIF e interpretaciones del comité de interpretaciones NIIF (CINIIF)**

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

(o) Nuevas NIIF e interpretaciones del comité de interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación.

Enmiendas a NIIFs	
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 9, Instrumentos Financieros, y NIIF 4, Contratos de Seguro: Modificaciones a NIIF 4.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, para entidades que adoptan la exención temporaria, entidades que aplican el enfoque overlay y entidades que aplican full NIIF 9.
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(2) Bases de preparación de los estados financieros y políticas contables, continuación

Nuevos pronunciamientos contables:

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: Contratos de Seguro	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.

(o) Nuevas NIIF e interpretaciones del comité de interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación.

Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a NIC 19, Beneficios a Empleados).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

- a) Existen Normas y modificaciones a Normas e Interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los periodos iniciados al 01 de enero de 2018.**

Nuevas Normas

NIIF 9 Instrumentos Financieros

La NIIF 9 (2009) introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de los activos financieros. Bajo la NIIF 9 (2009), los activos financieros son clasificados y medidos con base en el modelo de negocios en el que se mantienen y las características de sus flujos de efectivo contractuales. La NIIF 9 (2010) introduce adiciones en relación con los pasivos financieros.

El 19 de noviembre de 2013, IASB emitió un nuevo documento que amplía y modifica esta Norma y otras relacionadas, Contabilidad de Cobertura y modificaciones a NIIF 9, NIIF 7 y NIC 39. Se incluyó en ese documento el nuevo modelo de contabilidad general de cobertura.

El 24 de julio de 2014, IASB emite la cuarta y última versión de su nueva norma sobre instrumentos financieros, NIIF 9 Instrumentos Financieros. La nueva norma proporciona una guía sobre clasificación y medición de activos financieros, incluyendo deterioro de valor y suplementa los nuevos principios de contabilidad de cobertura publicados en 2013.

Las instrucciones de revelación en este año de primera aplicación se encuentran en el capítulo 7.1 de la norma NIIF 9, Instrumentos Financieros, y en la norma NIIF 7, Instrumentos Financieros – Revelaciones, modificada por la incorporación de este nuevo documento normativo.

Las revelaciones relacionadas con esta norma, se han ilustrado en un par de documentos globales emitidos por KPMG para los cierres del 31 de diciembre de 2017 y 31 de marzo de 2018.

NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

Emitida el 28 de mayo de 2014, esta Norma reemplaza la NIC 11 Contratos de Construcción, la NIC 18 Ingresos Ordinarios, la CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes, CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Bienes Raíces, CINIIF 18 Transferencia de Activos desde Clientes y SIC 31 Ingresos – Transacciones de permuta que involucran servicios de publicidad.

Esta nueva Norma aplica a los contratos con clientes, pero no aplica a contratos de seguro, instrumentos financieros o contratos de arrendamiento, que están en el alcance de otras NIIF.

Introduce un único modelo de reconocimiento de ingresos ordinarios que aplica a los contratos con clientes y dos enfoques para el reconocimiento de ingresos: en un momento del tiempo o a lo largo de un período.

El modelo considera un análisis de transacciones en base a cinco pasos para determinar si se reconoce un ingreso, cuándo se reconoce y qué monto:

- 1.- Identificar el contrato con el cliente.
- 2.- Identificar las obligaciones de desempeño del contrato.
- 3.- Determinar el precio de la transacción.
- 4.- Distribuir el precio de la transacción en las obligaciones de desempeño.
- 5.- Reconocer el ingreso cuando (o en la medida en que) la entidad satisface la obligación desempeño.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

Se emitió además una modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.

Las instrucciones de revelación relacionadas con esta norma en éste, el primer año de aplicación, se encuentran en los párrafos NIIF 15.110 – NIIF 15.129

Nueva Interpretación:

CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas

Esta interpretación clarifica la contabilización de transacciones que incluyen el recibo o pago de una consideración anticipada en una moneda extranjera.

Cubre las transacciones en moneda extranjera cuando una entidad reconoce un activo no monetario o un pasivo no monetario por el pago o recepción de una consideración anticipada antes de que la entidad reconozca el activo relacionado, el gasto o el ingreso. No aplica cuando una entidad mide el activo relacionado, el gasto o el ingreso al valor razonable de la consideración recibida o pagada en una fecha distinta de la fecha de reconocimiento inicial del activo no monetario o del pasivo no monetario. Asimismo, la interpretación no necesita ser aplicada al impuesto a la renta, los contratos de seguro o los contratos de reaseguro.

La fecha de la transacción, para propósitos de determinar el tipo de cambio, es la fecha de reconocimiento inicial del activo no monetario por pago anticipado o del pasivo por ingreso diferido. Si hay múltiples pagos o recibos anticipados, se establece una fecha de transacción para cada pago o recibo.

En otras palabras, al existir un tipo de cambio distinto entre la fecha en que se efectúa o se recibe un anticipo y la fecha en que se realiza el reconocimiento del activo, gasto o ingreso relacionado, debe respetarse el tipo de cambio de la fecha en que se efectúa o recibe el anticipo, o los anticipos, si fueran más de uno.

Modificaciones y Mejoras:

NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión

Emitida el 8 de diciembre de 2016, modifica el párrafo 57 para establecer que una entidad transferirá una propiedad hacia o desde Propiedades de Inversión sólo cuando hay evidencia de un cambio en el uso.

Un cambio en el uso ocurre solo si la propiedad reúne, o termina de reunir, la definición de propiedad de inversión.

Un cambio en las intenciones de la administración para el uso de una propiedad por si mismo no constituye evidencia de un cambio en el uso.

La lista de ejemplos del párrafo 57(a) al 57(d) es ahora presentada como una lista no exhaustiva de ejemplos, en lugar de la lista exhaustiva anterior.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(o) Nuevas NIIF e interpretaciones del comité de interpretaciones NIIF (CINIIF), continuación.

Modificación a NIIF 2 Pagos Basados en Acciones: Aclaración de cómo contabilizar ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones

Las modificaciones que fueron desarrolladas a través del Comité de Interpretaciones de IFRS entregan requerimientos sobre la contabilización para:

- a. Los efectos de las condiciones de irrevocabilidad y de no irrevocabilidad sobre la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo;
- b. Las transacciones con pagos basados en acciones con una cláusula de liquidación neta para obligaciones de retención de impuestos;
- c. Una modificación en los términos y condiciones de un pago basado en acciones que cambia la clasificación de la transacción desde liquidada en efectivo hacia liquidada con instrumentos de patrimonio.

Modificación a NIIF 9, Instrumentos Financieros, y NIIF 4, Contratos de Seguro: Aplicación de NIIF 9 con NIIF 4 (Modificación a NIIF 4).

El 12 de septiembre de 2016, se emitió esta modificación de NIIF 4 entregando dos opciones para las entidades que emiten contratos de seguro en el alcance de NIIF 4:

- Una opción que permite a las entidades reclasificar desde resultados del ejercicio a Otros Resultados Integrales algunos ingresos y gastos que surgen de activos financieros designados;
- Una exención temporaria opcional de aplicar NIIF 9 para entidades cuya actividad predominante es la emisión de contratos en el alcance de NIIF 4.

La aplicación de los dos enfoques es opcional y se permite que una entidad detenga la aplicación de ellos antes de la aplicación de la nueva norma de seguros.

Ciclo de Mejoras Anuales 2014-2016: NIIF 1 y NIC 28

NIIF 1: Elimina las exenciones de corto plazo en los párrafos E3 a E7 de NIIF 1, porque ya han cumplido su propósito.

NIC 28: Inversiones en Asociadas: Una Organización de capital de riesgo u otra entidad calificada puede elegir medir sus inversiones en una asociada o negocio conjunto a valor razonable con cambios en resultados. Esta elección puede hacerse sobre una base de inversión por inversión.

Un inversor que no es una entidad de inversión puede elegir retener la contabilización a valor razonable aplicada por una entidad de inversión que es asociada o negocio conjunto a sus subsidiarias. Esta elección puede hacerse en forma separada para cada entidad de inversión asociada o negocio conjunto.

La modificación de NIC 28 se aplica retrospectivamente.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(3) Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros intermedios es responsabilidad de la Administración de AXXION S.A.

(4) Gestión del riesgo financiero

La naturaleza del negocio de la Sociedad y su estructura financiera representan riesgos muy acotados, en que la gestión que puede hacer su administración sobre estos es bastante limitada, ya que el principal riesgo al que está expuesta es gestionado directamente por la Administración de Latam Airlines Group S.A. (LATAM).

(a) Riesgo de mercado

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad está expuesta a riesgos de mercado, tales como:

(i) Riesgo de precio bursátil de las acciones

Al 30 de septiembre de 2018 el 99,40% de los activos de la Sociedad (99,09% al 31 de diciembre de 2017) está compuesto por la inversión en acciones de Latam Airlines Group S.A.(LATAM), las cuales se registran a su valor de mercado (precio bursátil) por lo que las fluctuaciones de su valor dependen en gran parte de la gestión de dicha compañía y las expectativas de sus inversionistas.

El valor de mercado de estas acciones depende de las expectativas generales que prevalezcan en los diversos mercados accionarios y de fundamentos propios de esta industria, que afectan específicamente las expectativas sobre la industria aérea (mercado de los combustibles) y de alguna línea aérea en particular (accidentes aéreos).

Estos son riesgos asumidos por la Sociedad, en conocimiento de que aquellos que son propios de la industria son adecuadamente gestionados por la Administración de Latam Airlines Group S.A. (LATAM).

Riesgo de variación en la cotización bursátil

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad AXXION S.A. registra como principal activo las acciones de Latam Airlines Group S.A. (LATAM) por un valor total de M\$115.567.324 y M\$161.048.670, respectivamente, correspondientes a 18.473.333 acciones de LATAM. Estas representan un 99,40% del total de activos a esa fecha (99,09% al 31 de diciembre de 2017).

Si la variación del valor bursátil de la acción de LATAM fuera de un aumento o disminución del 10%, se estima que el efecto en el resultado del ejercicio de AXXION S.A. sería de ganancia o pérdida de M\$11.556.732 (M\$16.104.867 al 31 de diciembre de 2017), respectivamente.

Tal como se explica en el párrafo anterior, la variación porcentual en el precio de la acción de LATAM en este caso, tiene un efecto directamente proporcional en el resultado del ejercicio de AXXION S.A., ya sea en el porcentaje indicado u otro.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(4) Gestión del riesgo financiero, continuación

(a) Riesgo de mercado, continuación

(ii) Riesgo de tipo de cambio

Tanto las cuentas por pagar al 30 de septiembre 2018 como las inversiones en fondos mutuos que actualmente posee la Sociedad son en pesos chilenos. Al 31 de diciembre de 2017 Axxion S.A. mantenía dos préstamos en dólares realizados a sociedades no relacionadas; por lo tanto, se encontraba expuesta a las variaciones del tipo de cambio.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad registraba una cuenta por cobrar a terceros no relacionados por un monto ascendente a USD2.100.641 equivalentes a M\$1.291, la cual al 30 de septiembre de 2018 se encuentra totalmente cobrada. Esta cuenta por cobrar representaba 0,79% de los activos totales de la sociedad al 31 de diciembre de 2017.

(iii) Riesgo de tasa de interés

Riesgo asociado a que los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de interés de mercado.

El objetivo de la gestión de riesgo de tasas de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de financiamiento, que permita minimizar el costo de la deuda con una volatilidad reducida en el estado de resultados.

En este sentido, la Sociedad no está expuesta al riesgo asociado a las fluctuaciones de las tasas de interés en el mercado, ya que al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 la Sociedad no mantiene pasivos financieros.

(b) Riesgo de liquidez

Si bien los ingresos de la Sociedad y su caja dependen principalmente de los dividendos que Latam Airlines Group S.A. (LATAM) distribuya, la Sociedad se financia casi en un 100% con recursos propios, dado que los egresos anuales no son significativos. Por lo tanto, el riesgo asociado a una eventual falta de liquidez de la Sociedad no llegaría a ser significativo toda vez que la Sociedad forma parte de un sólido grupo financiero, más aún si se considera que su principal activo, las acciones de Latam Airlines Group S.A., tienen una alta liquidez en el mercado bursátil.

Además, presenta deudas con sociedades relacionadas y proveedores, que se encuentran descritas en Nota 8 y 14 del presente informe, respectivamente.

(c) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple sus obligaciones con la Sociedad bajo un determinado contrato o instrumento financiero, derivando a una pérdida en el valor de mercado de un instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(4) Gestión del riesgo financiero, continuación

(c) Riesgo de crédito, continuación

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad, se diversifican las inversiones de instrumentos financieros con distintas instituciones. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en (i) su clasificación de riesgo, (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte, y (iii) fija límites de inversión de acuerdo al nivel de liquidez de la Sociedad. De acuerdo a estos tres parámetros, la Sociedad opta por el parámetro más restrictivo de los tres anteriores y en base a éste establece límites a las operaciones con cada contraparte. Invierte sólo en instituciones financieras que presentan un alto patrimonio de mercado y una calidad crediticia local superior. La Sociedad no considera necesario mantener garantías para mitigar esta exposición. Las colocaciones financieras mantenidas por la Sociedad, se concentran en instrumentos de renta fija y por tanto la exposición de la Sociedad es la más conservadora posible. La Sociedad no está afectada a este tipo de riesgo, dado que es una Sociedad de inversión y no tiene clientes y los montos mantenidos en bancos en inversiones en fondos mutuos son menores y en bancos de primera línea.

(5) Estimaciones y juicios contables

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos.

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no existen estimaciones ni supuestos relevantes que pudieran afectar los montos de activos y pasivos financieros.

(6) Operación por segmento

El negocio básico de la Sociedad es realizar inversiones en instrumentos financieros, principalmente en acciones con cotización bursátil. Para efectos de la aplicación de la NIIF 8, no existe segmentación operativa. Los ingresos de explotación corresponden en su totalidad al negocio básico de la Sociedad. Consecuentemente, es posible identificar un único segmento de operación.

Dada la definición de un solo segmento para la Sociedad, la información a incorporar a los Estados Financieros corresponde a aquellas revelaciones entregadas en el presente informe

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(7) Efectivo y equivalente efectivo

(a) La composición del rubro al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Bancos	6.817	106.048
Fondos mutuos (*)	671.096	53.560
Totales	677.913	159.608

(*) Los fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros intermedios y corresponden a instrumentos de fácil liquidación.

No existe restricción a la disponibilidad del efectivo y equivalentes de efectivo.

(b) El detalle de los fondos mutuos al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Institución	Fondo	Tipo Moneda	Cuotas	Valor cuota	30-09-2018 M\$
Banchile Corredores de Bolsa	Capital Emp A	CLP	53.743,3536	1.179,5780	63.394
Administradora General de Fondos Banco Estado	Fondo Solvente Serie I	CLP	500.182,87	1.214,9586	607.702
					671.096

Institución	Fondo	Tipo Moneda	Cuotas	Valor cuota	31-12-2017 M\$
Banchile Corredores de Bolsa	Fondos Money Market	CLP	43.203,9970	1.158,2641	50.042
Administradora General de Fondos Banco Estado	Fondo Solvente Serie I	CLP	2.955,0830	1.190,7335	3.518
Total					53.560

(8) Información sobre partes relacionadas

(a) Saldos y transacciones con entidades relacionadas

(i) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

El detalle al cierre de cada período es el siguiente:

	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Bethia S.A. (a)	Matriz última	Traspaso	-	1.300.000
Total cuentas por pagar entidades relacionadas, corrientes			-	1.300.000

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(8) Información sobre partes relacionadas, continuación

(ii) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

El detalle al cierre de cada período es el siguiente:

	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Bethia S.A. (a)	Matriz última	Préstamo	6.918.820	7.235.113
Inversiones HS SpA (b)	Matriz última común	Préstamo	4.484.582	4.627.356
Inversiones Betlan Ltda. (c)	Matriz	Dación en pago	7.436.931	7.436.931
Betfam S.A. (d)	Matriz última común	Préstamo	44.305.731	42.750.341
Total cuentas por pagar entidades relacionadas, no corrientes			<u>63.146.064</u>	<u>62.049.741</u>

- (a) Esta cuenta se encuentra neta de los intereses por cobrar a esta Sociedad generados por la constitución de garantía prendaria sobre acciones LATAM de propiedad de Axxion S.A. cuyo propósito fue garantizar obligaciones bancarias contraídas por Bethia S.A.

Las cuentas por pagar incluidas en este saldo, no están sujetas a plazos, intereses ni reajustes al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.

- (b) Corresponde a cuenta corriente mercantil. Está sujeta a intereses a una tasa de 5% anual a partir del ejercicio 2016.
- (c) Durante el año 2016, la Sociedad Inversiones HS SpA realiza dación en pago a Inversiones Betlan Ltda., parte de la cuenta por cobrar que mantenía con Axxion S.A., produciéndose el cambio de acreedor.
- (d) La cuenta por pagar a Betfam S.A. al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, corresponde a pagaré a la vista con tasa de interés de 0,62% mensual y además neta de los intereses por cobrar a esta Sociedad generados por la constitución de garantía prendaria sobre acciones LATAM de propiedad de Axxion S.A. cuyo propósito fue garantizar obligaciones bancarias contraídas por Betfam S.A.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(8) Información sobre partes relacionadas, continuación

(a) Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

(iii) Transacciones con entidades relacionadas

El detalle de las transacciones con entidades relacionadas es el siguiente:

	Descripción de la transacción	2018		2017	
		Monto M\$	Efecto en resultados (cargo) / abono M\$	Monto M\$	Efecto en resultados (cargo) / abono M\$
Betfam S.A.	Intereses devengados	1.739.147	(1.739.147)	2.206.670	(2.206.670)
	Pago de préstamos	100.000	-	890.000	-
	Intereses por cobrar	83.756	(83.756)	-	-
Bethia S.A.	Préstamos recibidos	1.480	-	9.693	-
	Pago de préstamos	1.300.000	-	2.504.788	-
	Intereses cobrados	317.774	317.774	435.170	435.170
Inv. HS SpA.	Pagos de préstamos	290.000	-	1.995.000	-
	Intereses devengados	147.226	(147.226)	221.724	(221.724)

(iv) Accionistas

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, el controlador de AXXION S.A. es Inversiones Betlan Ltda., RUT N°76.091.979-9, dueña directa de 40.889.561.248 acciones, representativa de un 99,86% del total.

Nombre accionista	Participación %
Inversiones Betlan Ltda.	99,86
Otros	0,14
Total	100,00

(9) Administración y Alta Dirección

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 5 miembros. En Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada con fecha 26 de abril de 2018, se efectuó elección de Directorio, el que quedó compuesto de la siguiente forma:

Miembros del Directorio/Gerencia	RUT	Cargo
Gonzalo Rojas Vildósola	6.179.689-4	Presidente
Rodrigo Veloso Castiglione	8.445.304-8	Director
Alberto Morgan Lavín	6.220.258-0	Director
Ramiro Sánchez Tuculet	14.742.844-8	Director
Carlos Cáceres Solorzano	10.609.808-5	Director
Ana Soledad Bull Zúñiga	9.165.866-6	Gerente General

Los Directores durarán en sus cargos 3 años a contar de esa fecha.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(8) Información sobre partes relacionadas, continuación

Remuneración y otras prestaciones

Durante los períodos 2018 y 2017 no se han realizado pagos por ningún concepto a los Directores de la Sociedad.

- Gastos en asesoría del Directorio: Los miembros del Directorio no realizaron asesorías ni efectuaron cobros que representen gastos para la Sociedad.
- Remuneración de los miembros de la alta dirección que no son Directores: No existen remuneraciones devengadas por este concepto.
- Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones: No existen cuentas por cobrar y pagar a Directores y/o Gerencias.
- Otras transacciones: No existen otras transacciones con Directores y/o Gerencia.
- Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores: No se ha realizado este tipo de operaciones.
- Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes: No existen planes de incentivo a Directores y/o Gerencia.
- Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes: No existen indemnizaciones pagadas a Directores y Gerencia.
- Cláusulas de garantía - Directorio y Gerencia de la Compañía: No se tiene pactadas cláusulas de garantía con sus directores y/o Gerencia.
- Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción: No se mantiene este tipo de operación.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(9) Instrumentos financieros

Instrumentos financieros por categoría

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Activos a valor razonable con cambios en resultados M\$	Otras cuentas por pagar M\$	Total M\$
30-09-2018				
Efectivo y equivalente al efectivo	6.817	671.096	-	677.913
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	18.964	-	-	18.964
Otros activos financieros, no corrientes	-	115.567.324	-	115.567.324
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	(3.760)	(3.760)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	-	-	(63.146.064)	(63.146.064)
Totales	25.781	116.238.420	(63.149.824)	53.114.377
31-12-2017				
Efectivo y equivalente al efectivo	106.048	53.560	-	159.608
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.310.333	-	-	1.310.333
Otros activos financieros, no corrientes	-	161.048.670	-	161.048.670
Acreedores comerciales y oras cuentas por pagar	-	-	(3.109)	(3.109)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	-	-	(1.300.000)	(1.300.000)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	-	-	(62.049.741)	(62.049.741)
Totales	1.416.381	161.102.230	(63.352.850)	99.165.761

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(10) Activo (pasivo) por impuestos corrientes

El detalle de la cuenta a cobrar o pagar por impuesto a la renta es el siguiente:

	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Pagos Provisionales Mensuales	-	4.391
Total activo por impuesto corriente	-	4.391

(11) Impuestos a las ganancias

(a) Impuesto a las ganancias reconocido en resultados

	Acumulado			
	Enero-Septiembre 2018 (No auditado) M\$		Julio-Septiembre 2017 (No auditado) M\$	
Ingreso/(gasto) por impuestos diferidos	9.073.407	(10.200.711)	839.093	(3.842.519)
Ingreso/(gasto) por impuesto a las ganancias	9.073.407	(10.200.711)	839.093	(3.842.519)

(b) Impuestos diferidos

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 el pasivo por impuestos diferidos corresponde a aquel asociado al efecto en resultado por la valorización bursátil de sus instrumentos financieros acciones, el cual no se ha realizado a estas fechas. La Administración de la Sociedad estima que el impuesto diferido registrado al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no se reversará en los próximos 12 meses y la tasa utilizada para dicho cálculo asciende al 27%.

Dentro de las inversiones en acciones, existen 4.863.296 acciones LATAM exentas de impuestos y que no generan impuesto diferido, de acuerdo al Artículo N°107 de la Ley de la Renta.

El movimiento de los impuestos diferidos es el siguiente:

	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Saldo inicial impuestos diferidos	30.784.742	19.510.172
Variación valor bursátil acciones	(9.073.407)	11.274.570
Total pasivos por impuestos diferidos	21.711.335	30.784.742

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(11) Impuestos a las ganancias, continuación

(c) Conciliación del gasto utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

	2018	2017	2018	2017
	M\$	M\$	%	%
Gastos por impuesto utilizando la tasa legal	12.435.059	(12.826.856)	27,00	25,50
Efecto por corrección monetaria tributaria	(350.852)	(224.286)	(0,76)	0,45
Efecto por ingresos no afectos	(2.965.175)	3.005.252	(6,44)	(5,97)
Efecto por pérdidas tributarias	<u>(45.625)</u>	<u>(154.821)</u>	<u>(0,1)</u>	<u>0,30</u>
Gastos por impuesto utilizando la tasa efectiva	<u>9.073.407</u>	<u>(10.200.711)</u>	<u>19,70</u>	<u>20,28</u>

(12) Otros activos financieros

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, los otros activos financieros corrientes y no corrientes corresponden a inversión en acciones de las siguientes sociedades:

	30-09-2018		31-12-2017	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Acciones:				
Latam Airlines Group S.A. (LTM)	<u>-</u>	<u>115.567.324</u>	<u>-</u>	<u>161.048.670</u>
Totales	<u>-</u>	<u>115.567.324</u>	<u>-</u>	<u>161.048.670</u>

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 la Sociedad posee 18.473.333 acciones de LATAM Airlines Group S.A. en adelante LATAM, cuyo valor bursátil a esta fecha de cierre es de \$6.255,90 (\$8.717,9 al 31 de diciembre de 2017), lo cual representa el 3,39% de la propiedad sobre dicha Compañía.

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, según lo descrito en Nota 2.6, la inversión en acciones clasificadas en el activo no corriente, se valorizan a su valor justo, siendo éste su valor bursátil de cierre mensual y los cambios en su valorización se registran en el resultado del período, en "otras ganancias (pérdidas)".

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(13) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2017 se clasifican principalmente, en este rubro dos pagarés otorgados en septiembre de 2015, que se encuentran cancelados al 30 de septiembre de 2018. El detalle es el siguiente:

	Tasa interés anual %	30-09-2018		31-12-2017	
		Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Inversiones Finvest S.A.	5,00	-	-	688.938	-
Inversiones Sta. Paula Ltda.	5,00	-	-	602.431	-
Otras cuentas por cobrar	-	18.964	-	18.964	-
Totales		18.964	-	1.310.333	-
Monto capital adeudado		18.964	-	1.285.602	-

Al 31 de diciembre de 2017, se clasifican en el corto plazo la porción de capital más los intereses devengados al cierre del ejercicio por los préstamos a Inversiones Finvest S.A. e Inversiones Santa Paula Ltda. y otras cuentas menores por M\$18.964.

(14) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, es el siguiente:

	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Proveedores nacionales	3.760	3.109
Totales	3.760	3.109

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días y su valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.

(15) Información a revelar sobre el patrimonio neto

(a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, el capital social asciende a M\$15.072.253 y está representado por 40.945.048.730 acciones de una serie, sin valor nominal, íntegramente suscrito y pagado.

(b) Capital emitido

El capital emitido corresponde al capital pagado indicado en la letra (a).

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(15) Información a revelar sobre el patrimonio neto, continuación

(c) Dividendos

La política de dividendos consiste en distribuir a los menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio. Para estos efectos, la utilidad líquida distributable excluirá de la ganancia de la Sociedad determinada en el ejercicio, los siguientes resultados:

- Los resultados no realizados correspondientes a la variación del valor razonable de las acciones (variación en el valor bursátil de las acciones).
- Los efectos de los impuestos diferidos que se deriven de los ajustes asociados a los conceptos indicados en el punto anterior. La utilidad líquida distributable al 31 de diciembre de 2017, se detalla a continuación:

	31-12-2017 M\$
Resultado del ejercicio	43.920.569
Rentabilidad de acciones	(56.796.262)
Impuestos diferidos	11.274.570
Pérdida líquida	(1.601.123)

Al 30 de septiembre de 2018, la Sociedad no ha registrado provisión de dividendo mínimo, producto que presenta pérdidas en el periodo por M\$36.982.368

(d) Resultados acumulados

El movimiento de los resultados acumulados es el siguiente:

	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Saldo inicial	53.316.460	6.577.123
Pérdida (utilidad)	(36.982.368)	43.290.569
Reverso dividendos provisorios 2016 (*)	-	2.818.768
Totales	<u>16.334.092</u>	<u>53.316.460</u>

- (*) Con fecha 24 de abril de 2017, en junta ordinaria de accionistas se acordó no efectuar distribución de dividendos de la Sociedad con cargo a las utilidades líquidas distributivas del ejercicio 2016.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(15) Información a revelar sobre el patrimonio neto, continuación

(e) Ganancias por acción

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del año por el número de acciones ordinarias en circulación durante los períodos informados.

	30-09-2018 M\$	30-09-2017 M\$
(Pérdida)/ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto	<u>(36.982.368)</u>	<u>40.100.686</u>
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	<u>(36.982.368)</u>	<u>40.100.686</u>
Número de acciones	40.945.048.730	40.945.048.730
(Pérdida)/ganancia básica por acción	(0,0009032)	0,0009793

La Sociedad no tiene acciones ordinarias potenciales en circulación durante los períodos informados, que puedan suponer un efecto dilutivo.

(f) Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad. Las políticas de administración de capital de la Sociedad tienen por objetivo:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo;
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.

Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza de la industria.

Maximizar el valor de la Sociedad, entregando un retorno adecuado para los accionistas.

Los requerimientos de capital serán incorporados basándose en las necesidades de financiamiento de la Sociedad, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado. La Sociedad maneja su estructura de capital ajustándose a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas, es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables, que permitan a la Sociedad el acceso a los mercados de capitales y financieros, para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(16) Ingreso por actividades ordinarias

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias al cierre de cada período, es el siguiente:

	Acumulado			
	Enero-Septiembre		Julio-Septiembre	
	2018	2017	2018	2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Dividendos ganados	889.666	424.829	-	-
Totales	<u>889.666</u>	<u>424.829</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

(17) Gastos de administración

El detalle de gastos de administración al cierre de cada período, es el siguiente:

	Acumulado			
	Enero-Septiembre		Julio-Septiembre	
	2018	2017	2018	2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios de terceros	(23.957)	(10.898)	(7.718)	(840)
Asesorías y honorarios	-	(2.886)	-	(2.886)
Gastos legales, notariales y bancarios	(1.836)	(3.382)	(1.104)	(2.514)
Otros gastos	(248)	(2.669)	(248)	(966)
Totales	<u>(26.041)</u>	<u>(19.835)</u>	<u>(8.882)</u>	<u>(7.206)</u>

(18) Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de las otras ganancias (pérdidas) al cierre de cada período, es el siguiente:

	Acumulado			
	Enero-Septiembre		Julio-Septiembre	
	2018	2017	2018	2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Rentabilidad fondos mutuos	7.536	6.374	4.435	567
Rentabilidad de acciones	(45.481.346)	51.366.950	(4.180.515)	19.323.107
Totales	<u>(45.473.810)</u>	<u>51.373.324</u>	<u>(4.176.080)</u>	<u>19.323.674</u>

AXXION S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 30 de septiembre de 2018 (No auditado) y 31 de diciembre de 2017

(19) Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros al cierre de cada período, es el siguiente:

	Acumulado			
	Enero-Septiembre 2018	2017	Julio-Septiembre 2018	2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos financieros por préstamos a terceros	19.137	106.598	-	22.744
Ingresos financieros por garantías accionarias de relacionadas (*)	401.529	414.639	113.515	130.520
Totales	420.666	521.237	113.515	153.264

(*) Corresponde a los intereses ganados por la constitución de garantía prendaria sobre acciones LATAM de propiedad de Axxion S.A. cuyo propósito fue garantizar obligaciones bancarias contraídas por Bethia S.A. y Betfam S.A.

(20) Costos financieros

El detalle de los costos financieros al cierre de cada período, es el siguiente:

	Acumulado			
	Enero-Septiembre 2018	2017	Julio-Septiembre 2018	2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos financieros por préstamos con relacionadas	(1.886.373)	(1.908.760)	(634.352)	(641.252)
Otros gastos	(40)	-	-	-
Totales	(1.886.413)	(1.908.760)	(634.352)	(641.252)

(21) Garantías comprometidas con terceros, activos y pasivos contingentes

(a) Garantías directas

La Sociedad mantiene al 30 de septiembre de 2018 prenda por 16.065.633 acciones de LATAM Airlines Group S.A.

(b) Garantías indirectas

No existen garantías indirectas a favor de terceros.

(c) Aavales y garantías obtenidos de terceros

No existen aavales y/o garantías obtenidas de terceros.

(22) Hechos posteriores

En el período comprendido entre la fecha de cierre del período terminado al 30 de septiembre de 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros intermedios no han ocurrido hechos posteriores significativos que puedan afectar la presentación de los mismos.